



22.09.2016

INTERNATIONAL REAL ESTATE INVESTMENT

**ITALIANI ALL'ESTERO: LOGICHE E STRATEGIE
DEGLI INVESTIMENTI CROSS-BORDER**

ORE 18.00

AULA 01

VIA BOCCONI, 8 - MILANO

La consolidata esperienza degli operatori del settore immobiliare italiano in investimenti domestici va di pari passo con la quasi totale assenza di attività internazionale: malgrado l'esistenza di soggetti di dimensioni tali da giustificare ampiamente un'espansione oltreconfine, essa si è però verificata solo in rarissimi casi finora, e con alterne fortune.

L'elevata volatilità dei mercati finanziari a fronte di tassi e rendimenti prossimi allo zero, e decisive modifiche legislative nei confronti di alcune categorie di investitori, hanno creato le condizioni per un forte ritorno di interesse nei confronti delle income producing properties immobiliari e dei loro stabili flussi di cassa nel tempo. Inoltre, le delusioni sperimentate da diversi investitori nazionali nel recente e perdurante periodo di recessione dell'economia italiana hanno fatto rivalutare la diversificazione geografica del rischio.

INTERVENGONO

Andrea Dossi, SDA Professor. Direttore Divisione Imprese SDA Bocconi. Professore associato presso l'Università Bocconi.

Andrea Benocci, Amministratore Community AFCnet.

Federico Chiavazza, **Giacomo Morri**, SDA Professors di Amministrazione, Controllo, Finanza Aziendale e Immobiliare.

Alessandro Matteini, Partner, Baker & McKenzie.

Giorgio Pieralli, Amministratore Delegato e Direttore Generale, Antirion SGR.

Massimiliano Rossi, Managing Director, Sfem Italia.

Francesco Telesca, Responsabile Finanza e Assicurazioni, Impresa Pizzarotti & C.

A SEGUIRE: DIBATTITO

Per iscriversi gratuitamente a questo workshop AFCnet [clicca qui](#)

PER INFORMAZIONI

Roberta Aresu
tel. 02 5836.6884 - fax 02 5836.6883